

Verwaltungsvorlage

Entscheidung durch

VA

Rat/öff.

Rat/nichtöff.

über	Sitzung Nr.	Datum
Ausschuss für Bau, Straßen und Umwelt	6	16.08.2017
Verwaltungsausschuss	10	21.08.2017

Federführende Dienststelle	Nr.	VerfasserIn / Verfasser der Vorlage	Zeichen
	II	Holger Meyer	

Betreff	Veräußerung eines Grundstückes im Gewerbegebiet Wesermarsch-Mitte, Ortschaft Ovelgönne
----------------	---

I. Beschlussvorschlag

Das Baugrundstück Flurstück 70/2, Flur 21, Gemarkung Strückhausen, zur Größe von insgesamt 3.708 qm im Gewerbegebiet Wesermarsch-Mitte, Ortschaft Ovelgönne wird an

Hans-Werner Meenken
Alte Schlossgärtnerei 5, 26180 Rastede,

zum Preis von 12,78 EUR/qm veräußert.

II. Begründung

Herr Hans-Werner Meenken beabsichtigt in Ovelgönne eine Lagerhalle für die Gemeindegewerbestation einschl. Büro und Parkplätze zu errichten. Die Lagerhalle soll nach ersten Überlegungen ca. 25 x 15 m groß werden. Ziel ist die Lagerhalle mit einer PV-Anlage zu versehen und den Fuhrpark auf E-Mobilität umzurüsten. Zu ggb. Zeit soll die Gemeindegewerbestation komplett in das Gewerbegebiet umziehen.

Der Grundstückskaufpreis von 12,78 EUR/qm wird gemäß der Grundstückskalkulation festgesetzt.

Sämtliche Nebenkosten (z.B. Notarkosten, Grunderwerbsteuer etc.) trägt der Käufer.

Christoph Hartz

Anlage