

Wind. Werte. Schaffen.

Sekretariat des BGM

02. Dez. 2020

Ha

Projekt
ÖkoveSt



Projekt ÖkoveSt GmbH Alexanderstraße 404b 26127 Oldenburg

Bürgermeister C. Hartz
Gemeinde Ovelgönne
Rathausstraße 14
26939 Ovelgönne

1. Info Rat 3/12/20
2. Bauamt z.w. Bearbeitung

Projekt ÖkoveSt GmbH
Alexanderstraße 404b
26127 Oldenburg

Fon +49 (0)441 96170 - 0
Fax +49 (0)441 96170 - 10
info@oekovest-gmbh.de
www.projekt-firmengruppe.de

Amtsgericht Oldenburg HRB 3772
FA Oldenburg 64/204/00515
UST-Id, Nr.: DE 186431603

Bremer Landesbank
BIC BRLADE22XXX
IBAN DE65 2905 0000 3004 8800 02

Geschäftsführer:
Dipl.- Phys. Ubbö de Witt
Dipl.- Ing. Dipl.- Biol. Heike Kröger

Datum/Date:
01.12.2020

Ansprechpartner/Attn.:
H. Kröger / U. de Witt

Dateiname/File:
20201201_Antrag Aufhebung B-Plan

Repowering des Windparks Oldenbroker Feld

Antrag zur Aufhebung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr.1 „Sondergebiet Windpark Oldenbroker Feld“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Hartz,

hiermit beantragt die Projekt-ÖkoveSt GmbH zu Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für das Repowering des Windparks Ovelgönne die Aufhebung folgender Satzungen der Gemeinde Ovelgönne :

- Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr.1 „Sondergebiet Windpark Oldenbroker Feld“ vom 07.06.2001
- 1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr.1 „Sondergebiet Windpark Oldenbroker Feld“ vom 20.11.2003

Begründung:

Der im Geltungsbereich o.g. Satzungen vorhandene "Windpark Oldenbroker Feld I" (Inbetriebnahme 01.12.2001) besteht aus insgesamt 13 Windenergieanlagen des Typs Vestas V66 (8 WEA) und Vestas V80 (5 WEA) mit Nabenhöhen von 67 bzw. 60 m, Gesamthöhen von 100 m und Nennleistungen von 1,65 bzw. 2,0 MW. Der Windpark wird über eine Zufahrt von der Bundesstraße 211 und über die Niederstraße erschlossen.

Das mit öffentlicher Bekanntmachung vom 29.05.2020 in Kraft getretene RROP 2019 des Landkreises Wesermarsch stellt in der Begründung fest, dass es „beim weiteren Ausbau der regenerativen Energien aus der Windkraft [...] darauf ankommen [werde], die bestehenden Konzentrationsflächen von WEA durch den Austausch und [die] Errichtung leistungsfähiger WEA möglichst effizient zu nutzen. Insbesondere vor dem Hintergrund der Möglichkeiten, bestehende WEA durch leistungsfähigere Anlagen zu ersetzen (Repowering), legt das RROP



raumbedeutsame Vorranggebiete für Windenergienutzung in der zeichnerischen Darstellung fest [...]“

Die unter Gebietsnummer 15 in nachfolgend dargestellter Gebietsabgrenzung als „Ovelgönne, Oldenbrokerfeld“ bezeichnete Vorranggebietsfläche wurde vollständig in das RROP aufgenommen und verbindlich festgelegt. Sie ist in dieser Abgrenzung somit auf Grund des Anpassungsgebotes in der Bauleitplanung der Gemeinde zu berücksichtigen.

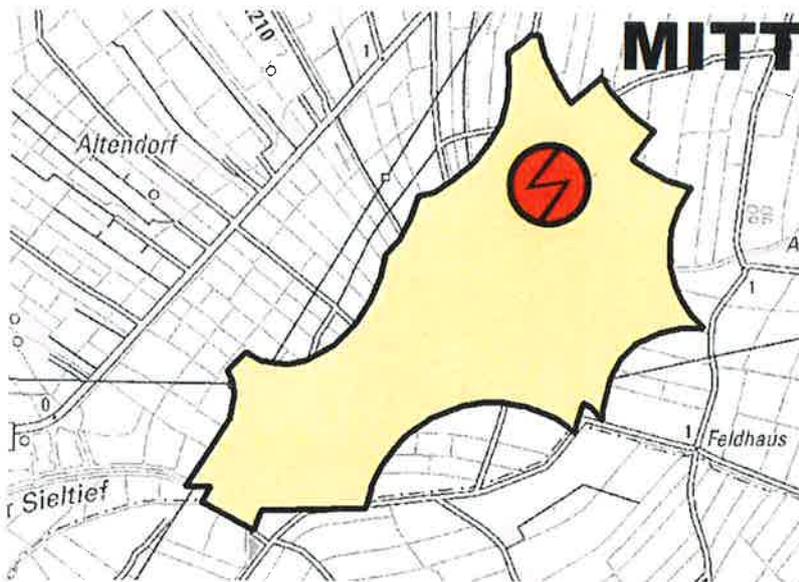
Seite 2 von 3

Datum/Date:

01.12.2020

Dateiname/File:

20201201_Antrag Aufhebung B-Plan



Der Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr.1 der Gemeinde Ovelgönne liegt vollständig innerhalb des raumordnerisch ausgewiesenen Bereiches.

Da nach 20 Jahren Betriebsdauer für diese WEA das Ende der EEG-Vergütung bevorsteht und die Grundlagen für einen dauerhaften wirtschaftlichen Weiterbetrieb nicht gegeben sind, wurden von der Antragstellerin umfangreiche naturschutzfachliche Erhebungen beauftragt, die als Grundlage für ein Repowering herangezogen werden sollen. Die Untersuchungen sind abgeschlossen.

Durch die geltenden Satzungen des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr.1 festlegte überbaubare Bereiche für 13 bisherige WEA-Standorte und die bisherige Höhenbegrenzung (100m Gesamthöhe) stehen einem Repowering derzeit entgegen.

Die Antragstellerin hat die erforderlichen Flächen für ein Repowering vertraglich gesichert. Nach aktueller Planung wird mit der Errichtung von 5 WEA der Leistungsklasse >5 MW dem Gebot des RROP zur effizienten Flächenausnutzung beim Repowering vollumfänglich Rechnung getragen. Mit 200m Gesamthöhe gleichen sich die geplanten WEA dem Gesamtbild der zwischenzeitlich ab 2016 in Oldenbroker Feld in Betrieb genommenen unmittelbar angrenzenden WEA neuerer Bauart an. Eine größere Gesamthöhe ist auch aus Gründen des Luftverkehrs nicht geplant.

Wind. Werte. Schaffen.

Projekt Ökovest



Das Repowering soll sich in einem ersten Bauabschnitt zunächst auf 3 neue Standorte in der Kernfläche, bei gleichzeitigem Rückbau von 8 durch die WPO Windpark Oldenbroker Feld GmbH & Co. Betriebs KG betriebene Bestands-WEA, erstrecken.

Der mittlere Jahresenergieertrag der neun Windenergieanlagen (vier Vestas V66 und fünf Vestas V80) in der Kernfläche (1. Bauabschnitt) beträgt, über die letzten fünf Windjahre verteilt, etwa 22.692 MWh.

Die vier Vestas V66 im nördlichen Flächenzuschnitt (2. Bauabschnitt) haben in den letzten fünf Jahren einen mittleren Jahresenergieertrag in Höhe von 7.366 MWh erzeugt.

Die fünf neuen Windenergieanlagen (aktuell geplant Vestas V150 5.6 MW, Gesamthöhe 200m) sind mit einem mittleren jährlichen Energieertrag in Höhe von 85.326 MWh prognostiziert. Mithin wird durch das Repowering, mit einer deutlich geringeren Anzahl an Windenergieanlagen, der Ertrag auf das 2,8-fache gesteigert, im ersten Bauabschnitt bereits, mit etwa 51.200 MWh, auf das 1,7-fache.

Sitz der neuen Gesellschaft wird Ovelgönne sein.

Mit freundlichen Grüßen



Heike Kröger



Ubbo de Witt

Seite 3 von 3

Datum/Date:

01.12.2020

Dateiname/File:

20201201_Antrag Aufhebung B-Plan

LEGENDE

-  Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1
-  RROP Vorrangfläche Gebiet 15
-  WEA OF Repowering > 5,0 MW

Projektierungsgesellschaft für regenerative Energiesysteme mbH
 Alexanderstraße 404b · 26127 Oldenburg
 Telefon: +49 - (0)441 - 96170-0
 Telefax: +49 - (0)441 - 96170-10
 E-Mail: info@projekt-gmbh.de

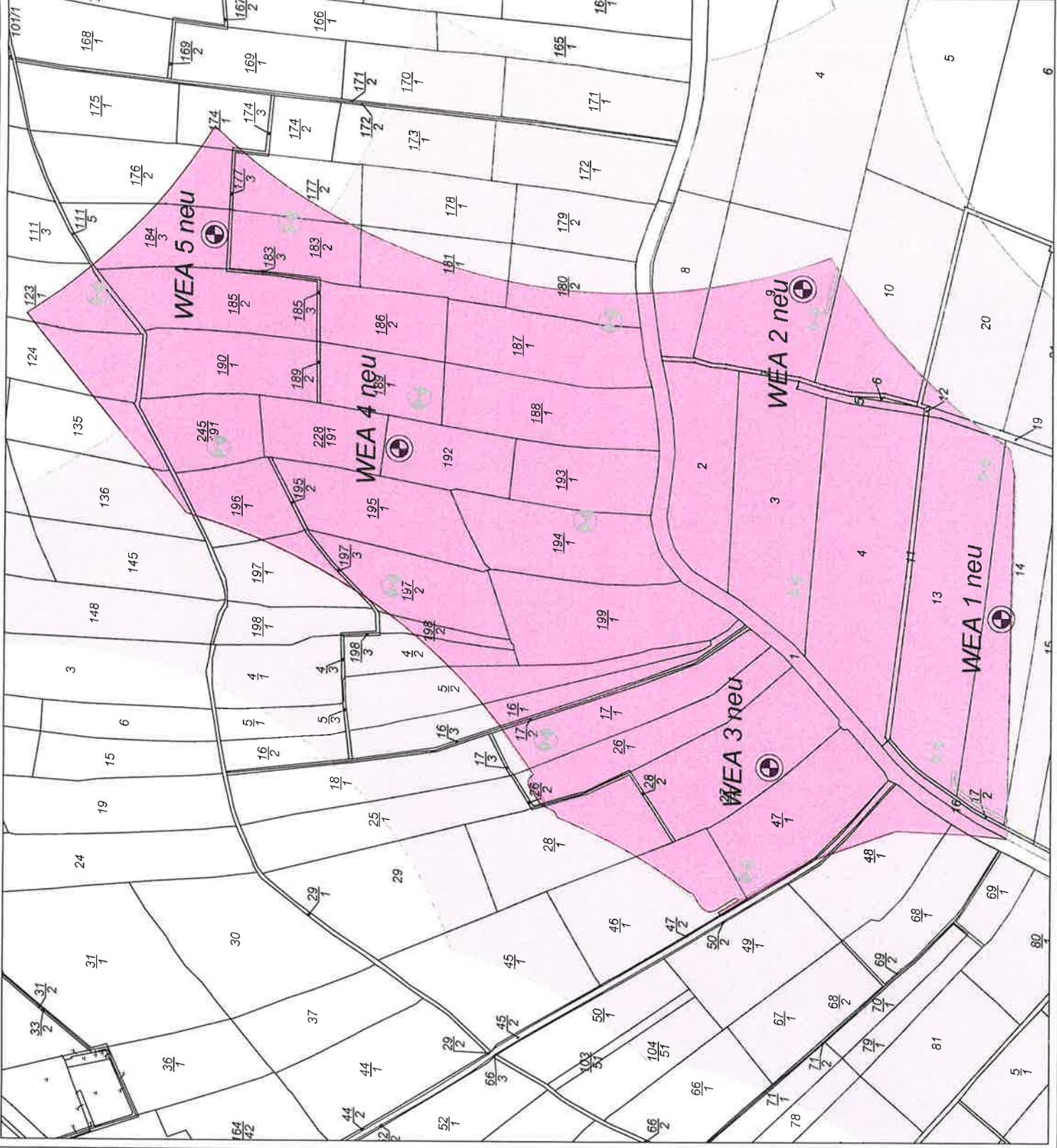
Bauherr:
Projekt Ökoveat GmbH

Bauvorhaben:
Windpark Oldenbroker Feld Repowering

Plandarstellung:
Übersichtsplan Repowering

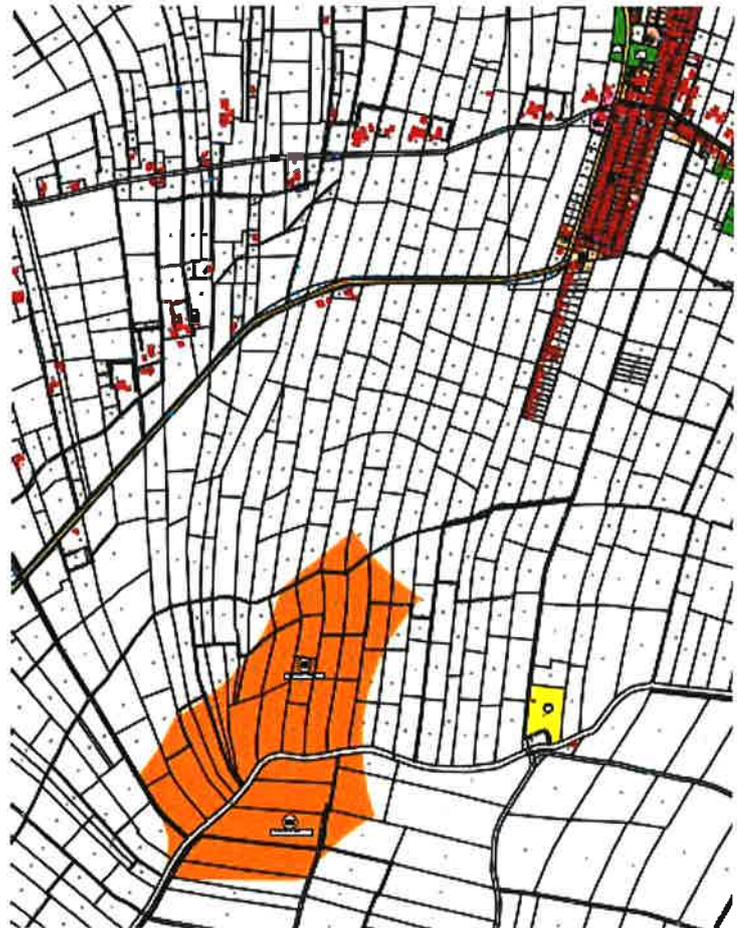
Maßstab: **1:5.000** Papierformat: **DIN A3**
 Datum: **16.11.2020** Zeichnungsnummer:
 Gez.: **A.B.** **-ohne-**

Plangrundlage:
 (c) 2015 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung (LGLN), Oldenburg

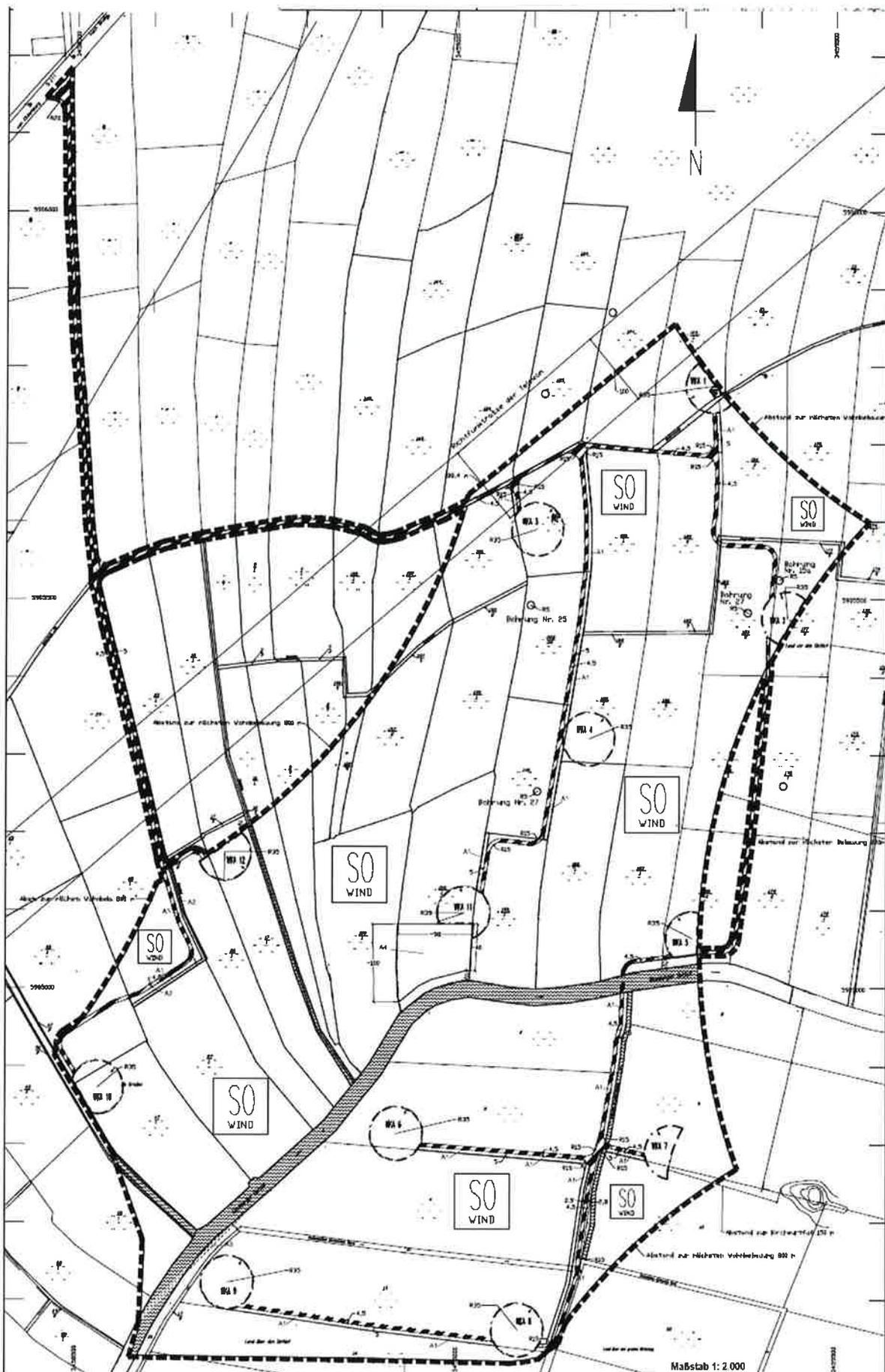


Anhang

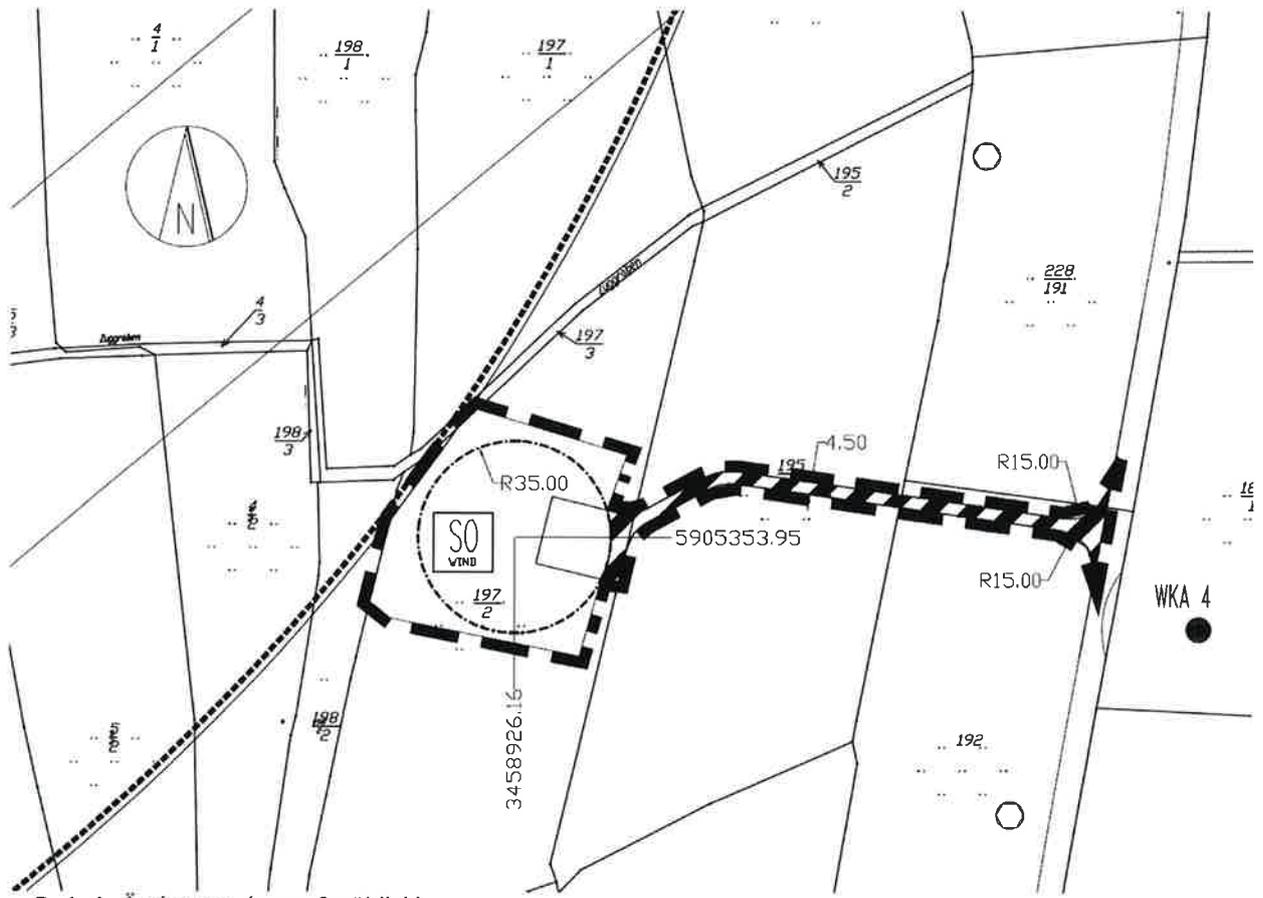
- Übersichtsplan
- Teilpläne des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 „Sondergebiet Windpark Oldenbroker Feld“ sowie seiner 1. Änderung (unmaßstäblich)



Übersichtsplan



v. B. 1 (unmaßstäblich)



v. B. 1, 1. Änderung (unmaßstäblich)