

Drucksache Nr.

34/2021

Verwaltungsvorlage

Entscheidung durch VA Rat/öff. Rat/nichtöff.

über	Sitzung Nr.	Datum
Ausschuss für Bau, Straßen und Umwelt	27	28.04.2021
Verwaltungsausschuss	49	17.05.2021

Federführende Dienststelle	Nr.	Verfasserin / Verfasser der Vorlage	Zeichen
	II	Holger Meyer	

Mitzeichnung	Amt				
	Datum				
	Zeichen				

Betreff	Erst- und Endausbauplanung des Wohnbaugebietes Oldenbrok, südlich der Kirche
----------------	---

I. Beschlussvorschlag

Die Erst- und Endausbauplanung des Wohnbaugebietes Oldenbrok, südlich der Kirche wird gemäß Drucksachen Nr. 34.1-2/2021 beschlossen.

II. Begründung

Die 5 Stichstraßen erhalten einen Pflasteraufbau in Farbe rot/schwarz nuanciert. Der Unterbau wird entsprechend des Bodengutachtens ausgebildet. Jede Stichstraße erschließt 4 Baugrundstücke.

Das größere Grundstück südlich der Gemeinbedarfsfläche Kirche erhält eine direkte Zuwegung (verrohrte Überfahrt) zur B 211 -alt-, Mittelorter Straße.

Die Oberflächentwässerung erfolgt über Regenwasserkanäle in den Grenzgraben zur B 211 -alt-. Der Graben wird entsprechend des Oberflächenentwässerungskonzepts (abgestimmt mit der Braker Sielacht) als Staubecken mit Drosselleitung ausgebildet.

Das gesamte Baugebiet wird als Tempo-30-Zone ausgewiesen.

Die Ausschreibung beinhaltet die Erstellung der Baustraße und den zeitlich versetzten Endausbau der Erschließungsstraßen. Der OOWV wird sich mit der Erstellung der Schmutzwasserleitung an der Ausschreibung beteiligen, aber den Auftrag eigenständig erteilen und die Kosten tragen.

Christoph Hartz

Anlage

Drucksachen Nr. 34.1-2/2021