

NIEDERSCHRIFT

über die **35. öffentliche Sitzung des Rates** der Gemeinde Ovelgönne am 26.10.2020 im Hotel „Zum König von Griechenland“, Breite Straße 20, im großen Saal, 26939 Ovelgönne

Beginn: 20.34 Uhr
Ende: 21.10 Uhr

Teilnehmer/innen: **Bürgermeister**

Bürgermeister Christoph Hartz

Gruppe CDU/FDP/Hübenthal

Ratsmitglied Gerold Hauerken

Stellv. Bürgermeister Wolfgang Hübenthal

Ratsvorsitzender / 1. Stellv. Bürgermeister Dieter Kohlmann

Ratsmitglied Uwe Kuck

Ratsmitglied Christoph Mohr

Ratsmitglied Theis Müller

Ratsmitglied Carsten Osterloh

Ratsmitglied Meike Stegie

Gruppe SPD/Die Grünen/UWO

Ratsmitglied Heiko Ideler

Ratsmitglied Thomas Koch

Ratsmitglied Carsten Meiners

Stellv. Bürgermeister Alfred Schäfflein

Ratsmitglied Peter Schnepfer

Ratsmitglied Kerstin Seeland

Verwaltung

Dipl.-Ing. Dirk Majcher

Fachbereichsleiter Holger Meyer

Fachbereichsleiterin Rena Oldigs (Protokollführerin)

Es fehlen entschuldigt

Ratsmitglied Mark Castens

Ratsmitglied Gunther Hellwig

Tagesordnung:

gemäß Einladung vom 13.10.2020 und Erweiterung vom 21.10.2020

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für die öffentliche Sitzung
5. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 34. Sitzung des Rates am 23.09.2020
6. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
7. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf
8. Behandlung der Tagesordnungspunkte
 - 8.1 Beschlussvorschläge aus der 24. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 26.10.2020
 - 8.1.1 28. Änderung des Flächennutzungsplans zur Ausweisung von Windkraftkonzentrationszonen, Aufstellungsbeschluss
Drucksache Nr. 84/2020

8.1.2 Antrag auf Zurückstellung nach § 15 Abs. 3 BauGB zu dem Antrag der Windstrom Erneuerbare Energien GmbH & Co KG für vier Windenergieanlagen im Bereich Ovelgönne-Moorseite
Drucksache Nr. 87/2020

8.2 Beschlussvorschlag aus der 44. Sitzung des Verwaltungsausschusses am 26.10.2020

8.2.1 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Ovelgönne
Drucksache Nr. 89/2020

9. Behandlung von Anfragen und Anregungen

10. Schließung der Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung

Ratsvorsitzender Dieter Kohlmann eröffnet die öffentliche Sitzung des Rates.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder

Die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Ratsmitglieder werden vom Ratsvorsitzenden Dieter Kohlmann festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ratsvorsitzender Dieter Kohlmann stellt die Beschlussfähigkeit fest.

4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für die öffentliche Sitzung

Die mit Einladung vom 13.10.2020 und Erweiterung vom 21.10.2020 aufgestellte Tagesordnung für die öffentliche Sitzung wird festgestellt.

Beschluss: einstimmig

5. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 34. Sitzung des Rates am 23.09.2020

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die 34. Sitzung des Rates am 23.09.2020 wird genehmigt.

Beschluss: einstimmig

6. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Der Verwaltungsausschuss hat die unbefristete Übernahme einer Saisonkraft als Gemeindearbeiter für den Bauhof beschlossen.

Für die Sportflächen in der Gemeinde sind Mähroboter angeschafft worden, so dass die Mitarbeiter des Bauhofes entlastet werden. Der Einsatz der Mähroboter hat sich gut bewährt.

Der Bauhof hat einen Teil des Bahndammes von Großenmeer bis Barghorn saniert. Eine weitere Sanierung muss noch mit dem Bahndammverein erörtert werden, damit der Bahndamm von Großenmeer bis Ovelgönne durchgängig mit dem Rad befahrbar wird.

Weiterhin hat der Bauhof beim Denkmal in Großenmeer einen Platz hergerichtet. Im Rahmen des Projektes „Unser Dorf hat Zukunft“ ist ein Tisch mit Bänke aufgestellt worden und es sollen noch Spielgeräte aufgestellt werden.

7. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Seitens der Einwohner/innen werden Fragen zu folgenden Themen gestellt:

- Kosten der Flächennutzungsplanung und Auswirkungen auf den Haushaltsplan 2021 und den Folgejahren

- Erwerb und Sicherung von Flächen für die städtebauliche Entwicklung von Großenmeer / Verfügbarkeit der Flächen
- Vorkaufsrecht der Gemeinde beim Erwerb von Flächen
- Enteignung von Flächen

Es wird positiv angemerkt, dass der Bauhof die verfallene Hütte an der Ecke Wolfstraße / Culturweg wieder aufgebaut hat und sie wieder nutzbar ist.

8. Behandlung der Tagesordnungspunkte

8.1 Beschlussvorschläge aus der 24. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 26.10.2020

8.1.1 28. Änderung des Flächennutzungsplans zur Ausweisung von Windkraftkonzentrationszonen, Aufstellungsbeschluss Drucksache Nr. 84/2020

Der Rat der Gemeinde Ovelgönne beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Aufstellung der 28. Flächennutzungsplanänderung zur Ausweisung von Windkraftkonzentrationszonen mit der Steuerungswirkung des § 35 Abs. 3 S. 3 BauGB.

Der Änderungsbereich der 28. Flächennutzungsplanänderung ergibt sich aus der als Anlage beigefügten Übersichtskarte.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss über die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes ortsüblich bekannt zu machen.

Beschluss: 10 Stimmen mit Ja
2 Stimmen mit Nein
3 Stimmenthaltungen

8.1.2 Antrag auf Zurückstellung nach § 15 Abs. 3 BauGB zu dem Antrag der Windstrom Erneuerbare Energien GmbH & Co KG für vier Windenergieanlagen im Bereich Ovelgönne-Moorseite Drucksache Nr. 87/2020

Auf Grundlage des Aufstellungsbeschlusses für die 28. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Ovelgönne zur Ausweisung von Windkraftkonzentrationszonen wird für den von der Windstrom Erneuerbare Energien GmbH & Co KG beantragten Vorbescheid für vier Windenergieanlagen im Bereich Ovelgönne-Moorseite die Zurückstellung gemäß § 15 Abs. 3 BauGB beim Landkreis Wesermarsch beantragt.

Beschluss: 11 Stimmen mit Ja
2 Stimmen mit Nein
2 Stimmenthaltungen

8.2 Beschlussvorschlag aus der 44. Sitzung des Verwaltungsausschusses am 26.10.2020

8.2.1 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Ovelgönne Drucksache Nr. 89/2020

Die 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Ovelgönne wird in der Fassung der Drucksache Nr. 89.1/2020 beschlossen.

Beschluss: einstimmig

9. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Es liegen keine Anfragen und Anregungen vor.

10. Schließung der Sitzung

Ratsvorsitzender Dieter Kohlmann schließt die öffentliche Sitzung des Rates um 21.10 Uhr.

Dieter Kohlmann
Ratsvorsitzender

Christoph Hartz
Bürgermeister

Rena Oldigs
Protokollführerin

Gemeinde Ovelgönne

28. Änderung des Flächennutzungsplans

zur Ausweisung von Windkraftkonzentrationszonen

Legende:



Grenze des Änderungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

